

TAGESORDNUNG

Sitzung

Sitzung des Stadtrats

Sitzungszeit

Mittwoch, 14.05.2025, 17:00 Uhr

Sitzungsort

Neues Rathaus - Sitzungszimmer O1 (Hauptstr. 37, Pegnitz)

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. Stadtrat und Gremien; Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse bei denen der Geheimhaltungsgrund entfallen ist
2. Bauanträge
 - 2.1 Errichtung Chalets mit Sauna, Sanitärhaus, Ruhe- und Schlafraum und zweiten Einheit im Wohnhaus (Keller); Fl. Nr. 2012/1, Gemarkung Pegnitz (Zum Steinbruch)
 - 2.2 Modernisierung SB-Warenhaus: Änderung Lager- und Kühlräume sowie Änderung Gewerbekälte; Fl. Nr. 1053/0, Gemarkung Pegnitz (Nürnberger Straße)
 - 2.3 Umnutzung des bestehenden Geschäftshauses zu einem Hotel mit Bistro; Fl. Nr. 380, 380/1, 381, 382, Gemarkung Pegnitz (Schloßstraße)
3. Bebauungsplan „Lückenschluss Am Arzberg Süd“ und Änderung Flächennutzungsplan; Festlegung des Geltungsbereichs nach dem Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und der Öffentlichkeit
4. Bebauungsplan „Lüglas-Mitte“ und Änderung des Flächennutzungsplanes mit Deckblatt Nr. 18; Feststellungs- und Satzungsbeschluss *
5. Ergänzungssatzung „Bronn – Fl.Nr. 202“ gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB; Satzungsbeschluss
6. Grundstück mit der Fl.Nr. 2037, Gemarkung Pegnitz; Anfrage zur Bebaubarkeit mit einem Einfamilienhaus
7. Baumaßnahmen auf dem Gebiet der Stadt Pegnitz im Rahmen des Verfahrens der Ländlichen Entwicklung Püttlach; Ausbau von öffentlichen Feld- und Waldwegen bei Kosbrunn
8. Modellprojekt LANDSTADT BESTAND – Initiative für innovative Stadtentwicklung; Bewerbung
9. Lückenschluss Geh- und Radweg (GRW) entlang der Staatstraße St 2162 zwischen Bahnhof und Guyancourtbrücke; Abschluss einer Planungsvereinbarung mit dem Freistaat Bayern, vertreten durch das Staatliche Bauamt Bayreuth
10. Bekanntgaben und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

Pegnitz, 05.05.2025


Wolfgang Nierhoff
Erster Bürgermeister

* Ende Auslegung am 12.05.2025 – Sitzungsvorlage wird am Dienstag, 13.05. nachgereicht