

TAGESORDNUNG

Sitzung

Sitzung des Stadtrats

Sitzungszeit

Mittwoch, 17.12.2025, 17:00 Uhr

Sitzungsort

Altes Rathaus – Sitzungssaal (Hauptstraße 45, Pegnitz)

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. Fortschreibung des Teilkapitels „Windenergie“ im Regionalplan Oberfranken-Ost; Potentialflächen für Windkraft-Anlagen im Gebiet der Stadt Pegnitz
2. Bauanträge
 - 2.1 44/2025 – Vorbescheid: Errichtung von 4 Wohnhäusern mit Garagen - Fl. Nr. 1264/2, Gemarkung Hainbronn (Nemschenreuth)
 - 2.2 65/2025 – Neubau einer Hackschnitzelheizung - Fl. Nr. 158/0, Gemarkung Trockau (Trockau)
 - 2.3 69/2025 – Bauhof Pegnitz – Neubau einer Fahrzeughalle, Werkstatt- u. Waschhalle, Heizzentrale und Salzlagerhalle - Fl. Nr. 1635/3, Gemarkung Pegnitz (Bergwerkstraße)
3. Flurbereinigung und Dorferneuerung Körbeldorf; Vereinbarung zur Kostenbeteiligung der Gemeinde am Grundbeitrag des Verbandes für Ländliche Entwicklung
4. Flurbereinigung und Dorferneuerung Kaltenthal; Vereinbarung zur Kostenbeteiligung der Gemeinde am Grundbeitrag des Verbandes für Ländliche Entwicklung
5. Einfache Dorferneuerung Hainbronn – Aufwertung des städtischen Grundstücks mit der Fl.Nr. 439, Gemarkung Hainbronn, zu einem Dorfplatz; Vorentwurfsplanung
6. Friedhofswesen; Anbau einer Rampe zum barrierefreien Umbau der Toiletten im Friedhof Winterleite
7. Straßen- und Kanalsanierung im Erlenweg; Entwurfsplanung
8. Ersatzneubau Druckleitung Buchau-Ost bis Pegnitz; Durchführungsbeschluss, Variantenuntersuchung und Festlegung
9. Neubau und Umbau/Sanierung Kläranlage Pegnitz; Durchführungsbeschluss: Ausschreibung der ESMR-Technik
10. Bebauungsplan „Lückenschluss Am Arzberg“ und Änderung des Flächennutzungsplans mit dem Deckblatt Nr. 19; Billigungs- und Auslegungsbeschluss
11. Vorhaben bezogener Bebauungsplan „Stellplatz für Wohnmobile und kompaktes Wohnen Rosenhof“ und Änderung Flächennutzungsplan mit Deckblatt Nr. 17; Feststellungs- und Satzungsbeschluss
12. Öffentliche Verkehrsfläche Hauptstraße – Bereich am Schweinemarkt; Sanierung
13. Grundsteuerreform; Neufestlegung der Grundsteuerhebesätze
14. Bürgerstiftung Pegnitz; Jahresabschluss 2024
15. Bürgerservice/Digitalisierung; Einführung Virtuelles Amt
16. Jahresabschluss Abwasserwerk 2024; Feststellung und Entlastung sowie Feststellung örtliche Prüfung
17. Ortsrecht; Erlass einer Verordnung über Öffnungszeiten personallos betriebener Kleinstsupermärkte an Sonn- und Feiertagen

18. Bekanntgaben und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

Pegnitz, 09.12.2025



Wolfgang Nierhoff
Erster Bürgermeister