

# TAGESORDNUNG

---

## Sitzung

Sitzung des Stadtrats

---

## Sitzungszeit

Mittwoch, 21.01.2026, 17:00 Uhr

---

## Sitzungsort

Altes Rathaus – Sitzungssaal (Hauptstraße 45, Pegnitz)

---

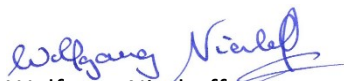
## TAGESORDNUNG

### Öffentlicher Teil

1. Stadtrat und Gremien; Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse bei denen der Geheimhaltungsgrund entfallen ist
2. Änderung des Bebauungsplans „Pegnitz Nord I“ mit dem Deckblatt Nr. 2 für die Ansiedlung der Hochschule für den öffentlichen Dienst (HfÖD); Aufstellungsbeschluss gemäß § 13a Abs. 3 BauGB i.V.m § 2 Abs. 1 BauGB
3. Umfeldgestaltung im Rahmen des barrierefreien Ausbaus des Bahnhofs Pegnitz; Entwurfsplanung für eine Wartehalle mit Kiosk im Bereich des Bahnhofnebengebäudes
4. 1. Änderung und Erweiterung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Gewerbegebiet Pegnitz-West Erweiterung 3“; Durchführungsvertrag
5. 1. Änderung und Erweiterung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Gewerbegebiet Pegnitz-West Erweiterung 3“; Satzungsbeschluss
6. Bauanträge
- 6.1 51/2025 – Neubau eines Gewerbeparks in Pegnitz - Halle Süd mit Sozial- und Verwaltungsbereich, Sprinklertank, Sprinklerzentrale, Fahrrad-, Pausenunterstand, Außenanlagen und Hofflächen, Fl.Nr. 1698/2, Gemarkung Hainbronn
- 6.2 52/2025 – Neubau eines Gewerbeparks in Pegnitz - Halle Nord, gegliedert in 3 Units mit Sozial- und Verwaltungsbereichen, Sprinklertank, Sprinklerzentrale, Fahrrad-,Pausenunterstände, Außenanlagen, Hofflächen, FlNr. 1704, 1705, Gemarkung Hainbronn
7. Bebauungsplan „Bronn/Ziegelhütte“ und Änderung Flächennutzungsplan mit Deckblatt Nr. 17; Billigungs- und Auslegungsbeschluss für die erneute Beteiligung nach § 4a Absatz 3 BauGB
8. Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Sportstätten“, Projektaufruf 2025/26; Einreichung einer Projektskizze zur Sanierung der Außensportflächen der Christian-Sammet-Schule
9. Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Sportstätten“, Projektaufruf 2025/26; Einreichung einer Projektskizze für den Neubau des Schützenhauses in Troschenreuth
10. Spielplatzsatzung; Korrigierender Neuerlass
11. Bekanntgaben und Anfragen

### Nichtöffentlicher Teil

Pegnitz, 13.01.2026



Wolfgang Nierhoff

Erster Bürgermeister